# BOUWMANAGEMENT

PROJET
bouwmanagement
vastgoed · beheer

Projet maakt bouwen makkelijk! Als specialist met kennis van zaken, een constructieve visie, jonge ideeën en een dynamische werkwijze zetten wij ons in als uw rechterhand voor een onderdeel van de bouw of voor het geheel. Projet is als onafhankelijke partij op alle niveaus binnen uw bouwproces inzetbaar. Als bouwkundig ingenieur, functioneel ontwerper, bouwcoach of directievoerder leveren wij een toegevoegde waarde. En dat werkt!

Kijk op www.projetbv.nl voor meer informatie.

Projet Bouwmanagement Vastgoed Beheer is in 1999 opgericht als eenmanszaak en is sindsdien uitgegroeid tot een professioneel en onafhankelijk adviesbureau.

Met onze jarenlange ervaring en de gecombineerde kennis van bouwkunde, constructies, installaties en interieur kunnen wij u geheel onafhankelijk ondersteunen en adviseren.

Naast onze werkzaamheden voor de zakelijke opdrachtgever bieden wij ook uiteenlopende diensten aan voor de particuliere markt.

Wij zijn op werkdagen bereikbaar tijdens kantooruren van 08:30 tot 17:00 uur. Voor spoedgevallen zijn wij uiteraard 24 uur per dag bereikbaar.

## Huisvestingsadvies

Op basis van uw wensen en eisen onderzoeken wij de huisvestingsmogelijkheden.

## Bouwbegeleiding

Wij begeleiden namens of met u uw totale (ver)bouwproces.

## Projectcontrol

Wij ondersteunen en adviseren u bij alle financiële aspecten van uw bouwproces.

## Oplevering

De uitgevoerde werkzaamheden worden door ons gecontroleerd, gerapporteerd en tot en met het laatste punt afgewerkt.

# Projet maakt bouwen makkelijk!

## HUISVESTINGSADVIES

Als huisvestingsadviseur onderzoekt en analyseert Projet op basis van uw wensen en eisen de huisvestingsmogelijkheden. Naar aanleiding van deze analyse verstrekt Projet een duidelijk huisvestingsadvies. Renoveren, uitbreiden of nieuwbouw? Projet vertaalt uw wensen in een haalbaarheidsonderzoek. Vervolgens worden uw wensen en eisen beschreven en vertaald in functionele en technische zin: het 'Programma Van Eisen'. Op basis van dit document maakt een architect het voorlopig ontwerp. Het document geldt bovendien als toetsing voor de gestelde wensen en eisen.

## BOUWBEGELEIDING

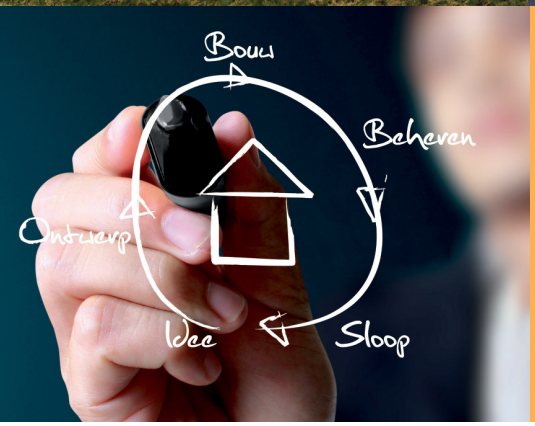
Als bouwmanager begeleidt Projet het gehele of een deel van het bouwproces. Hierbij komen aspecten aan bod zoals tijd, geld, kwaliteit, informatie en organisatie. Begeleiden van het bouwproces is een kwestie van bewaken, aansturen en controleren. Projet stelt in overleg met u planningen, budgetten, kwaliteitseisen en producten vast. Al deze disciplines worden op maat ontwikkeld voor uw bouwproces, zodat u niet voor verassingen komt te staan en er professioneel en in duidelijke taal gewerkt wordt.

## PROJECTCONTROL

Als projectcontroller ondersteunt en adviseert Projet de directie en het management bij alle financiele aspecten van uw bouwproject. De projectcontroller beheert continu alle kosten. Met name op het gebied van gezondheidszorg is Projet gespecialiseerd in deze discipline, met kennis in het onder andere implementeren van een budgetbewakingsysteem. Dit resulteert in financiële sturingsinformatie voor uw gehele organisatie. Het voeren van contractonderhandelingen en het samenstellen van overeenkomsten tussen opdrachtgever en adviserende / uitvoerende partijen behoort vanzelfsprekend ook tot onze expertise.

## OPLEVERING

Projet zal de door de aannemer uitgevoerde werkzaamheden controleren conform tekeningen en alle overige ter beschikking gestelde bescheiden. Eventueel aanvullende punten worden vastgelegd en de aannemer zal een opleverformulier invullen en ter ondertekening aanbieden. De nog af te handelen punten die geconstateerd worden bij de oplevering kunnen wij desgewenst tot de afwerking hiervan begeleiden.




## Projet is werkzaam in de volgende disciplines:

- kantoorgebouwen
- winkelcentra
- horecagebouwen
- bedrijfsgebouwen
- non-profitgebouwen
- villa's en woningen

## Projet is werkzaam in de volgende onderdelen:

- verbouw
- uitbreiding
- beheer
- nieuwbouw
- renovatie
- facilitair

Voor een overzicht van referentieprojecten kunt u kijken op: www.projetbv.nl.

## Interesse?

Neem dan contact met ons op voor een vrijblijvende afspraak.
Wij komen graag langs om de mogelijkheden te bespreken.

PROJET
bouwmanagement
vastgoed · beheer

PBBE-2.0

Projet Bouwmanagement BV · Hoogstraat 101 · 5258 BC Berlicum (NB) · T [073] 523 05 83 · E info@projetbv.nl · I www.projetbv.nl